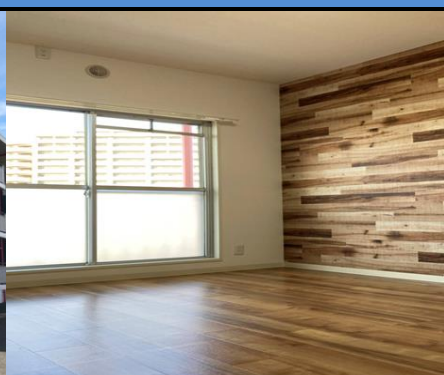


東葉高速線『八千代中央』駅 徒歩12分 ☆利回り約8%☆

フルリノベ工事完了！

システムキッチン・ユニットバス・オートロック新設
ウォシュレット一体型トイレ・オシャレ洗面化粧台・建具新設
外壁塗装・追い焚き付給湯器新設・エアコン新設
残存耐用年数 20年！（※試算）



物件名	八千代中央レジデンス1号棟・2号棟		
最寄駅	東葉高速線 八千代中央駅		
タイプ	2LDK×1 3LDK×19		
金額	3億60万円		
物件種目	売マンション		
交通	東葉高速	線	八千代中央 駅
	徒歩12分		
土地面積	1986.75㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造 規模	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建(1号棟) 鉄筋コンクリート造陸屋根2階建(2号棟)	
	面積	686.34㎡(1号棟)/457.56㎡(2号棟)	
	所在地	八千代市大和田新田476-10-1, 2	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域 第1種住居専用地域
建ぺい率	60%/60%	容 積 率	150%/200%
築 年 月	昭和61年2月	駐 車 場	22台分あり
現 況	満室	引 渡 日	相談
接道状況	東側6.0m舗装私道		
各戸設備	東京電力・公営水道・LPガス・本下水		
備 考	※現況有姿 ※三為契約不可 ※ガス会社継承要 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。 ※東京カンテイ調査報告書有り		

(株) ピカいち 千葉県長生郡一宮町一宮10095-2-1

問合せ先 TEL0475-36-2378 FAX0475-36-2387

広告掲載不可・三為契約不可
レイトロール他資料は、メールにてお問合せ下さい
info@pika-ichi.co.jp

取引形態
売主